

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

ESCRITURA: 157

MINUTA: 154

KARDEX: 23849

COMPRA VENTA

QUE OTORGA:

CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE LEON, CLOTILDE LEON TORRES
ANTONIO LEON TORRES, VICTORIA LEON TORRES, ANGEL LEON TORRES
MIGUEL LEON TORRES, CARLOS LEON TORRES, GLORIA STEFANY LEON CCASANI
CHRISTIAN EDUARDO LEON CCASANI

A FAVOR DE:

AYBAR CORP S.A.C.

I N T R O D U C C I O N: EN LA CIUDAD DE HUARAL, A LOS VEINTISIETE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, ANTE MI: **KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI**, ABOGADA-NOTARIA DE ESTA CIUDAD, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO: 15751044, SUFRAGANTE, CON REGISTRO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO NOTARIAL DEL CALLAO NUMERO CUARENTICINCO, COMPARECEN:=====

CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE LEON, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,===
SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====

DE ESTADO CIVIL VIUDA,=====

DE OCUPACIÓN AMA DE CASA,=====

IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 40970024,=====

CON DOMICILIO EN HUANDO SECTOR CAMPO GRANDE SIN NÚMERO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA.=====

QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO.=====

CLOTILDE LEON TORRES, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====

SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====

DE ESTADO CIVIL SOLTERA,=====

DE OCUPACIÓN AMA DE CASA,=====

IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 15996905,=====

CON DOMICILIO EN CAMPO GRANDE HUANDO SIN NÚMERO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA.=====

QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO.=====

ANTONIO LEON TORRES, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====

SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====

DE ESTADO CIVIL SOLTERO,=====

DE OCUPACIÓN AGRICULTOR,=====

IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 15958145,=====

CON DOMICILIO EN HUANDO SECCIÓN CAMPO GRANDE SIN NÚMERO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA.=====

QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO.=====

VICTORIA LEON TORRES, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====

SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



DE ESTADO CIVIL CASADA,=====
DE OCUPACIÓN AMA DE CASA,=====
IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 15965531,=====
CON DOMICILIO EN COMBATE DE ANGAMOS 126 INTERIOR 2, DISTRITO DE SANTIAGO DE
SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DE TRÁNSITO EN ESTA CIUDAD.=====
QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO.=====

ANGEL LEON TORRES, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====
SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====
DE ESTADO CIVIL SOLTERO,=====
DE OCUPACIÓN AGRICULTOR,=====
SE IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 15959017,=====
CON DOMICILIO EN AVENIDA HUANDO SIN NÚMERO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUARAL,
DEPARTAMENTO DE LIMA.=====

QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO.=====

MIGUEL LEON TORRES, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====
SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====
DE ESTADO CIVIL SOLTERO,=====
DE OCUPACIÓN AGRICULTOR,=====

IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 06815440,=====
CON DOMICILIO EN MANZANA A LOTE 22 ASENTAMIENTO HUMANO PAN CON LIBERTAD,
DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DE TRÁNSITO
EN ESTA CIUDAD.=====

QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO.=====

CARLOS LEON TORRES, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====
SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====
DE ESTADO CIVIL CASADO,=====
DE PROFESIÓN ADMINISTRADOR DE EMPRESAS,=====
IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 15959184,=====
CON DOMICILIO EN LOMA DE LOS SUSPIROS MANZANA D6 LOTE 44, DISTRITO DE SANTIAGO
DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DE TRÁNSITO EN ESTA CIUDAD.=====

QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO.=====

GLORIA STEFANY LEON CCASANI, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====
SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====
DE ESTADO CIVIL SOLTERA,=====
DE PROFESIÓN BACHILLER EN INGENIERIA AMBIENTAL,=====
IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 73056179,=====
CON DOMICILIO EN AVENIDA TOMAS VALLE BLOCK H DEPARTAMENTO 202, DISTRITO DE SAN
MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DE TRÁNSITO EN ESTA CIUDAD.=

QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO Y EN REPRESENTACIÓN DE **CHRISTIAN EDUARDO
LEON CCASANI**, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 46550093, DE ESTADO
CIVIL SOLTERO, SEGÚN FACULTADES INSCRITAS EN LA PARTIDA REGISTRAL NÚMERO
11052878 DEL REGISTRO DE MANDATOS Y PODERES DE PISCO.=====

KEVIN ALEXIS AYBAR CABREJOS, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====

DE ESTADO CIVIL SOLTERO,=====

DE OCUPACIÓN EMPRESARIO,=====

IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 77174214,=====

CON DOMICILIO DE LA EMPRESA EN CIRCUNVALACION DEL GOLF LOS INCAS NÚMERO 134 TORRE B PISO 19, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.=====

QUIEN COMPARECE EN REPRESENTACION DE **AYBAR CORP S.A.C.** CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE NÚMERO 20603865813, SEGÚN FACULTADES INSCRITAS EN LA PARTIDA NÚMERO 14197608 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA,=====

ALEJANDRO SEBASTIAN VASQUEZ LUDEÑA, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,==

SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====

DE ESTADO CIVIL SOLTERO,=====

DE OCUPACION ASESOR INMOBILIARIO,=====

IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 76597433,=====

CON DOMICILIO EN JIRON LA CAMPIÑA 250 URBANIZACION VILLA JARDIN, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DE TRÁNSITO EN ESTA CIUDAD.=====

QUIEN COMPARECE EN CALIDAD DE TESTIGO DE IDENTIDAD DE DOÑA **CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE LEON**.=====

JESSICA JANET MALACA GARCIA, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,=====

SER DE NACIONALIDAD PERUANA,=====

DE ESTADO CIVIL SOLTERA,=====

DE OCUPACION AMA DE CASA,=====

IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 16018958,=====

CON DOMICILIO EN CAMPO GRANDE HUANDO SIN NÚMERO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA.=====

QUIEN COMPARECE EN CALIDAD DE TESTIGO A RUEGO DE DOÑA **CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE LEON**, QUIEN SE ENCUENTRA FÍSICAMENTE IMPOSIBILITADA DE FIRMAR Y SOLO IMPRIME SU HUELLA DACTILAR.=====

DOY FE QUE LOS COMPARECIENTES HAN SIDO IDENTIFICADOS CON LOS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD PRECISADOS. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON EL **ARTÍCULO 55 INCISO A) DEL D. LEG. 1049 DEL NOTARIADO MODIFICADO POR D. LEG. 1232**, SE DEJA CONSTANCIA DE HABER REALIZADO LAS VERIFICACIONES DE IDENTIDAD DE LOS COMPARECIENTES UTILIZANDO LA COMPARACIÓN BIOMETRICA DE LAS HUELLAS DACTILARES A TRAVÉS DE RENIEC. ASIMISMO, EN CUANTO A LA IDENTIFICACIÓN DE LA COMPARECIENTE **CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE LEON**, DE CONFORMIDAD CON EL **ARTÍCULO 55 INCISO B) DEL D. LEG. 1049 DEL NOTARIADO MODIFICADO POR D. LEG. 1232**, SE DEJA CONSTANCIA DE HABER REALIZADO LAS VERIFICACIONES DE IDENTIDAD A TRAVÉS DEL DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD, LA CONSULTA EN LINEA PARA VERIFICACIÓN DE IMÁGENES Y DATOS DE RENIEC, ASÍ COMO DE LA INTERVENCIÓN DEL TESTIGO DE IDENTIDAD. LOS COMPARECIENTES, CUMPLEN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL **INCISO "H" DEL ARTÍCULO 54 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049 DEL NOTARIADO**, ME ENTREGAN UNA MINUTA, DEHIDAMENTE FIRMADA Y AUTORIZADA POR LETRADO PARA QUE ELEVEN SU CONTENIDO A

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOCADO - NOTARIO DE HUARAL



ESCRITURA PÚBLICA, LA MISMA QUE LOS OTORGANTES TIENEN A LA VISTA AL MOMENTO DE LA FIRMA DE ESTA ESCRITURA PÚBLICA Y RECONOCEN HABER FIRMADO, DECLARANDO ADEMÁS QUE SU VOLUNTAD ESTA CONTENIDA EN DICHA MINUTA, LA QUE ARCHIVO EN MI LEGAJOS MINUTARIO BAJO EL NÚMERO DE ORDEN CORRESPONDIENTE E INSERTO ESCANEADA LITERALMENTE, CONFORME AL **ARTICULO 57° DE LA CITADA NORMA**. ASIMISMO, DEJO CONSTANCIA DE HABER DADO CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL **ARTÍCULO 27 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049 DEL NOTARIADO**, AL HABER ADVERTIDO A LOS COMPARECIENTES SOBRE LOS EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO; SIENDO EL TENOR LITERAL DE LA MINUTA EL SIGUIENTE:=====

=====MINUTA=====



SEÑOR NOTARIO:

Sírvase extender en su registro de escrituras públicas una de **COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE**, que celebran; de una parte:

- En calidad de vendedores:

CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE LEON, identificada con DNI N.º 40970024, estado civil viuda, con domicilio en Huando Sector Campo Grande S/N, distrito y provincia Huaral y Departamento de Lima;

CLOTILDE LEON TORRES, identificada con DNI N.º 15996905, estado civil soltera, con domicilio en Campo Grande Huando S/N, distrito y provincia de Huaral, Departamento de Lima

ANTONIO LEON TORRES, identificado con DNI N.º 15958145, estado civil soltero, con domicilio en Huando Sección Campo Grande S/N, distrito y provincia Huaral y Departamento de Lima;

VICTORIA LEON TORRES, identificado con DNI N.º 15965531, estado civil casada, con domicilio en Combate de Angamos 125 Int. 2, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima;

ANGEL LEON TORRES, identificado con DNI N.º 15959017, estado civil soltero, con domicilio en Av. Huando S/N, distrito y provincia de Huaral, departamento de Lima;

MIGUEL LEON TORRES, identificado con DNI N.º 06815440, estado civil soltero, con domicilio en Mz. A-Lt. 22 Asent. H. Pan con Libertad, distrito de San Martín de Porres, provincia y departamento de Lima

CARLOS LEON TORRES, identificado con DNI N.º 15959184, estado civil casado, con domicilio en Loma de Los Suspiros Mz. D6, Lt. 44, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima;

GLORIA STEFANY LEON CCASANI, identificada con DNI N.º 73056179, estado civil soltera, con domicilio en Av. Tomas Valle Block, distrito de San Martín de Porres, provincia y departamento de Lima; quien actúa por propio derecho y en representación de **CHRISTIAN EDUARDO LEON CCASANI**, identificado con DNI N.º 46550093, según facultades debidamente inscritas en la partida registral N.º 11052878 del Registro de Mandatos y Poderes de la oficina registral de Pisco.

A quienes en adelante se les denominarán **"LOS VENDEDORES"**;

- En calidad de comprador:

AYBAR CORP. S.A.C., identificada con RUC N.º 20603865813, con domicilio en Jr. Viñedos 170, debidamente representado por su gerente de finanzas Don **KEVIN ALEXIS AYBAR CABREJOS**, identificado con DNI N.º 77174214, según facultades inscritas en la partida electrónica N.º 14197608 del Registro de Personas Jurídicas de Lima; a quien en adelante se le denominará **"EL COMPRADOR"**;

PRIMERA: ANTECEDENTES

"LOS VENDEDORES", son copropietarios de un terreno comunal denominado **lote 23-L**, identificado con unidad catastral N.º 12502, ubicado en el sector Luchihuasi, Distrito y Provincia de Huaral, Departamento de Lima, con una superficie de **15.00 HAS** (quince hectáreas) y un perímetro de 1,556.09 M. (Mil Quinientos Cincuenta y Seis punto Nueve metros). Con las siguientes medidas:

- **Por el norte:** Colinda con el predio Lote 24-L propiedad de la Comunidad Lomera de Huaral, en un tramo recto 1-2 = 342.84 M.

Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

- **Por el este:** Colinda con camino de acceso de 15 M. (Quince Metros) de ancho que lo separa de los predios 5-J, 4-J, 3-J y 2-J, propiedad de Reyes Sota, Santiago; Reyes Llanos, Santiago G.; Leon Torres, Victoria y Leon Torres, Antonio respectivamente, en un tramo recto 2-3 = 424.29 M.
- **Por el sur:** Colinda con el predio Lote 22-L, propiedad de Leon Torres, Clotilde; en un tramo recto 3-4 = 365.33 M.
- **Por el oeste:** Colinda con camino de acceso de 10 M. (Diez metros) de ancho que lo separa del área de retiro de alta tensión, en un tramo recto 4-1 = 423.63 M.

A este predio en adelante se le denominará "EL INMUEBLE". El mismo que será independizado de un predio matriz de mayor extensión que se encuentra inscrito en la Partida N° 20000007 de la Oficina Registral de Propiedad Inmueble de Huaral, de la Zona Registral N° IX- Sede Lima.

LOS VENDEDORES adquirieron la copropiedad de EL INMUEBLE por sucesión intestada del Sr. Angel Leon Retuerto, de acuerdo a la partida registral N° 60158912 del Registro de Sucesión intestada de la oficina Registral de Huaral. El mismo causante que adquirió el dominio de EL INMUEBLE, en mérito a la escritura pública de donación N.º 1145 de fecha 29 de diciembre de 2010, otorgada ante notario de Huaral Dra. Katiuska Ysabel Otayza Wuchi, con Minuta N°:1032 y Kardex N°: 3983.

SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO

Por medio del presente acto, "**LOS VENDEDORES**" transfiere a favor de "**EL COMPRADOR**", en venta real y enajenación perpetua el cien por ciento de los derechos y acciones que les corresponden a cada uno sobre de EL INMUEBLE:

Terreno comunal denominado **lote 23-L**, identificado con unidad catastral N° 12502, ubicado en el sector Luchihuasi, Distrito y Provincia de Huaral, Departamento de Lima, con una superficie de **15.00 HAS** (quince hectáreas) y un perímetro de 1,556.09 M., el cual se encuentra en proceso de independización de la partida matriz N° 20000007 de la oficina Registral de Propiedad Inmueble de Huaral, de la Zona Registral N° IX- Sede Lima.

La mencionada transferencia que se efectúa sobre "**EL INMUEBLE**", se realizan ad corpus y comprende, además, los usos, aires, suelos, entradas, salidas, costumbres, servidumbre y en general todo cuanto por derecho y de hecho corresponda a los derechos y acciones que se transfieren en venta sin limitaciones ni reservas de ninguna clase.

Cabe precisar que los derechos y acciones de EL INMUEBLE, se encuentran divididos entre cada uno de **LOS VENDEDORES**, correspondiendo su porcentaje y valorización de acuerdo a ley. Para efectos de determinación del impuesto de Alcabala sin que sea objeto de inscripción registral, los derechos y acciones que se transfieren en venta equivalen a los siguientes porcentajes:

1. **CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE LEON** le corresponde el 12.50 % (Doce punto cincuenta por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.
2. **CLOTILDE LEON TORRES** le corresponde el 12.50 % (Doce punto cincuenta por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.

3. **ANTONIO LEON TORRES** le corresponde el 12.50 % (Doce punto cincuenta por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.
4. **VICTORIA LEON TORRES** le corresponde el 12.50 % (Doce punto cincuenta por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.
5. **ANGEL LEON TORRES** le corresponde el 12.50 % (Doce punto cincuenta por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.
6. **MIGUEL LEON TORRES** le corresponde el 12.50 % (Doce punto cincuenta por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.
7. **CARLOS LEON TORRES** le corresponde el 12.50 % (Doce punto cincuenta por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.
8. **CHRISTIAN EDUARDO LEON CCASANI** le corresponde el 6.25 % (Seis punto Veinticinco por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.
9. **GLORIA STEFANY LEON CCASANI**, le corresponde el 6.25 % (Seis punto Veinticinco por ciento) de las acciones y derechos sobre EL INMUEBLE.

TERCERA: PRECIO Y FORMA DE PAGO

3.1 El precio que las partes acuerdan de la compraventa mencionada en la cláusula segunda, asciende a la suma total de **US\$ 268,000.00** (Doscientos Sesenta y Ocho Mil con 00/100 dólares americanos). Que se pagará de la siguiente manera:

- a) **Cuota inicial de US\$ 25,000.00** (Veinticinco Mil con 00/100 dólares americanos), por instrucción directa de **LOS VENEDORES**, se pagará mediante cheque de Gerencia No Negociable del Banco de Crédito del Perú girado a nombre del Sr. **ANTONIO LEON TORRES**, con efecto cancelatorio, que se entregará a la firma de la presente minuta, que usted señor notario servirá insertar en la escritura pública que se origine.

LAS PARTES acuerdan que, luego de la suscripción de la minuta y el pago efectuado como cuota inicial, **LOS VENEDORES**, le concederá un plazo de seis (06) meses de gracia.

- b) El saldo de **US\$. 243,000.00 (Doscientos Cuarenta y Tres Mil con 00/100 dólares americanos)**, por instrucción directa de **LOS VENEDORES**, se pagará mediante cheque de Gerencia No Negociable del Banco de Crédito del Perú girado a nombre del Sr. **ANTONIO LEON TORRES**, que serán cancelados en doce (12) armadas, a los treinta días de cada mes a partir del mes de abril de 2023:

- 1) **US\$ 20,250.00** (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de abril de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de **LOS VENEDORES**, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 2) **US\$ 20,250.00** (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de mayo de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de **LOS VENEDORES**, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 3) **US\$ 20,250.00** (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 28 de junio de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de **LOS VENEDORES**, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.



- 4) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de julio de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 5) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de agosto de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 6) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de setiembre de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 7) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de octubre de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 8) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de noviembre de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 9) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de diciembre de 2023 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 10) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de enero de 2024 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 11) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 28 de febrero de 2024 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.
- 12) US\$ 20,250.00 (Veinte mil Doscientos Cincuenta con 00/100 Dólares Americanos), que se pagará el 30 de marzo de 2024 mediante cheque de Gerencia del Banco de Crédito del Perú a nombre de LOS VENDEDORES, dicha entrega tendrá efecto cancelatorio y con constancia de entrega notarial.

CUARTA: ENTREGA DE LA POSESIÓN DEL INMUEBLE

"LOS VENDEDORES" hará entrega física de "EL INMUEBLE" a "EL COMPRADOR", el mismo que ocupará la totalidad de "EL INMUEBLE", en la fecha de suscripción del presente contrato y cancelación de la cuota inicial de US\$ 25,000.00 (Veinticinco Mil con 00/100 Dólares Americanos).

Asimismo, se acuerda que, a partir de la fecha de suscripción del presente contrato, **"EL COMPRADOR"** podrá efectuar estudios de suelo de **"EL INMUEBLE"** y otros propios del destino que se dará al mismo.

QUINTA: CARGAS Y GRAVAMENES

"LOS VENDEDORES" declaran expresamente que sobre **"EL INMUEBLE"** no existen otros gravámenes, cargas medidas judiciales y/o extrajudiciales, usufructos, derechos de servidumbre, arrendamientos, vicios ocultos y/o cualquier otro acto que afecte su libre disposición y derechos inherentes a la propiedad, o que sea objeto de garantía y/o medida cautelar. Sin embargo, de lo declarado, **"LOS VENDEDORES"** se obliga al saneamiento de ley.

SEXTA: EQUIVALENCIA DE LAS PRESTACIONES

Ambas partes declaran que entre los derechos y acciones que se transfieren en venta por el presente contrato y el precio pactado existe justa equivalencia por lo que de haber alguna diferencia se hacen de ella mutua gracia y reciproca donación.

SÉPTIMA: HIPOTECA LEGAL

7.1 De conformidad con lo dispuesto por el artículo N.º 1118 del Código Civil, habiéndose pagado solo una porción del precio de compraventa, por la presente se constituirá HIPOTECA LEGAL a favor de **"LOS VENDEDORES"**, la cual únicamente se extinguirá con el cumplimiento total de la obligación a la que se encuentra sujeta **"EL COMPRADOR"**, la misma que se asentará con la correspondiente inscripción registral.

OCTAVA: TRIBUTOS Y GASTOS

- 8.1. **"LOS VENDEDORES"** manifiesta en calidad de Declaración Jurada que no cuentan con ninguna deuda municipal pendiente de pago sobre EL INMUEBLE.
- 8.2. Las partes contratantes declaran que será de cargo de **"LOS VENDEDORES"** el pago de los tributos municipales, hasta la firma de la Escritura Pública; y que, con posterioridad a ello, dichos pagos serán por cuenta y cargo de **"EL COMPRADOR"**.
- 8.3. Le corresponde a **"EL COMPRADOR"** asumir el pago del Impuestos que se generen a partir de la suscripción del presente contrato.
- 8.4. De otro lado y en lo que concierne a los gastos, serán de cargo de **"EL COMPRADOR"**, el otorgamiento de la Escritura Pública, los gastos notariales y registrales que origine la formalización de la transferencia de **"EL INMUEBLE"**.
- 8.5. El impuesto a la renta de la presente compraventa será asumido por **LOS VENDEDORES** conforme a ley del impuesto a la renta. De igual forma **LOS VENDEDORES** declara que lo referido al impuesto predial para el año en curso ya se encuentra pagado, de acuerdo a lo señalado en el decreto legislativo N° 776, ley de tributación municipal, debiendo **LOS VENDEDORES** realizar el descargo y **EL COMPRADOR** realizar el cargo de la propiedad ante la municipalidad correspondiente.

NOVENA: DECLARACIONES

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

9.1 Asimismo, **LAS PARTES** se obligan a suscribir la escritura pública que origine la presente minuta en un plazo máximo de quince (15) días calendarios contabilizados desde la suscripción del presente contrato. En caso, se exceda el plazo por incumplimiento o causas imputables debidamente acreditadas a **LOS VENDEDORES**, facultará a **EL COMPRADOR** a resolver el contrato de manera automática, conforme al artículo 1430 del código civil, debiendo las partes restituirse cualesquiera de las prestaciones otorgadas, sin que ello importe el pago de penalidad alguna, no estando facultada **LOS VENDEDORES** a conservar el monto entregado en calidad de cuota inicial, ni estando facultado **EL COMPRADOR** a exigir el pago de un importe.

9.3 **LOS VENDEDORES** se compromete al cumplimiento de las obligaciones objeto del presente contrato.

9.4 En caso de incumplimiento de **LOS VENDEDORES**, ambas partes acuerdan lo siguiente:

a) En el supuesto que, no se llegará a perfeccionar la presente compraventa dentro del plazo establecido en la cláusula 9.1, será objeto de reajuste el precio total del inmueble, el mismo que será acordado por las partes, a través de una adenda o un nuevo contrato.

DECIMA: PENALIDADES

10.1 Ambas partes contratantes acuerdan que en caso "**EL COMPRADOR**" incumpla una de las cuotas mensuales de pago del saldo pendiente de cancelación, que a partir del quinto (5) día después de la fecha de vencimiento de la cuota, se hará acreedores a una penalidad equivalente a S/. 100.00 (cien con 00/100 soles) por cada día de retraso, hasta un máximo de 30 días hábiles.

10.2 De persistir el incumplimiento de pago hasta en tres (03) oportunidades, el presente contrato será **resuelto** quedando obligado "**EL COMPRADOR**" a desocupar físicamente "**EL INMUEBLE**" devolviéndolo a "**LOS VENDEDORES**" de inmediato, sin derecho a reembolso por los pagos ya efectuados.

10.3 En el supuesto que, la variación o variaciones de plano perimétrico de "**EL INMUEBLE**", correspondiente a las 15 HAS, suceda posterior a la realización del cerco perimétrico, una vez realizado el pago inicial y suscrito el presente documento, se procederá con el cálculo y valorización de gastos adicionales que se incurran por las obras o servicios relacionados a la variación o variaciones del plano perimétrico, el/los mismo/s que será/n asumido/s por **LOS VENDEDORES**, previa conformidad de **EL COMPRADOR**

DECIMO PRIMERO: JURISDICCION Y COMPETENCIA

Para todo lo relativo a la interpretación y cumplimiento del presente contrato o casos fortuitos o de fuerza mayor, las partes acuerdan resolverlo en forma armoniosa, directa y personal; de no ser posible este acuerdo el Contrato de compra venta contenido en la presente minuta quedará definitivamente resuelto en las condiciones precisadas en el segundo párrafo de la Cláusula NOVENA; en cuyo caso ambas partes renuncian expresamente al fuero que por razón a su domicilio pudiéndose corresponderles. Por lo que se someterán expresamente a la jurisdicción de los jueces del Distrito Judicial de Lima.

CLAUSULA ESPECIAL: PODER ESPECIAL

LAS PARTES declaran que es de interés común el saneamiento físico legal de **EL INMUEBLE** materia de transferencia ante la/s autoridad/es competente/s.

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO NOTARIO DE HUARAL



ASB

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

En ese sentido, por el presente acto **LOS VENDEDORES** otorga poder especial a favor **EL COMPRADOR**, a quien en adelante se les denominará **EL APODERADO**, para que, en nombre y representación de **LOS VENDEDORES** pueda ejercer las facultades siguientes:

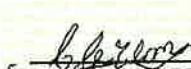
Suscribir cualquier documento público y/o privado que se requiera presentar ante cualquier autoridad administrativa cuando se requiera modificar y/o rectificar las áreas, linderos, medidas perimétricas y demás características de **EL INMUEBLE**.

Suscribir cualquier documento público o privado necesario para la regularización y/o saneamiento físico legal de **EL INMUEBLE**. Asimismo, **LOS VENDEDORES** faculta a **EL COMPRADOR** para gestionar, tramitar y diligenciar las veces necesarias para presentar y/u obtener la habilitación urbana, así como la conformación y compromiso de Unidad de Gestión Urbanística (UGU) ante la entidad gubernamental correspondiente.

LOS VENDEDORES se compromete a otorgar las facultades a favor de **EL COMPRADOR** que sean requeridas para finalizar el saneamiento físico legal y/o la habilitación urbana

Agregue Ud. Señor Notario la introducción y conclusión de ley y sírvase cursar los partes respectivos al Registro de predios de Huaral, para su inscripción correspondiente.

Lima, 14 de setiembre de 2022.

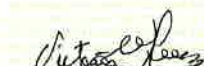

**CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA
DE LEON**
DNI N.º 40970024


AYBAR CORP S.A.C
KEVIN ALEXIS AYBAR CABREJOS
Gerente de finanzas


CLOTILDE LEON TORRES
DNI N.º 15996905


ANTONIO LEON TORRES
DNI N.º 15958145


ANGEL LEON TORRES
DNI N.º 15959017


VICTORIA LEON TORRES
DNI N.º 15965531


Sebastian Varguez Ludeña
76597433
testigos de identidad


Gema Caceres Vargias Allaro
ABOGADA
Reg. CAL. N.º 34959

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL



CARLOS LEON TORRES
DNI N.º 15959184



MIGUEL LEON TORRES
DNI N.º 06815440



GLORIA STEFANY LEON CCASANI
DNI N.º 73056179



CHRISTIAN EDUARDO LEON
CCASANI
DNI N.º 46550093
Representado por
GLORIA STEFANY LEON CCASANI



Geina Cáceres Vargas Afaro
ABOGADA
Reg. CAL. N.º 34958



KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADA
Reg. CAL. N.º 34958



Señor Notario:

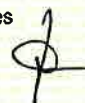
Sírvase Ud. extender en su Registro de Escrituras Públicas una de CANCELACIÓN DE PRECIO DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE; que otorgan:

1. **CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE LEÓN**, identificada con DNI N° 40970024, peruana, viuda, con domicilio en Huando Sector Campo Grande s/n, Distrito y Provincia de Huaral, Departamento de Lima;
2. **CLOTILDE LEÓN TORRES**, identificada con DNI N° 15996905, peruana, soltera, con domicilio en Campo Grande s/n, Distrito y Provincia de Huaral, Departamento de Lima;
3. **ANTONIO LEÓN TORRES**, identificado con DNI N° 15958145, peruano, soltero, con domicilio en Huando Sector Campo Grande s/n, Distrito y Provincia de Huaral, Departamento de Lima;
4. **VICTORIA LEÓN TORRES**, identificada con DNI N° 15965531, peruana, casada, con domicilio en Combate de Angamos 125 Int. 2, Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima;
5. **ÁNGEL LEÓN TORRES**, identificado con DNI N° 15959017, peruano, soltero, con domicilio en Huando Sector Campo Grande s/n, Distrito y Provincia de Huaral, Departamento de Lima;
6. **MIGUEL LEÓN TORRES**, identificado con DNI N° 06815440, peruano, soltero, con domicilio en Mz. A Lt. 22, AAHH Pan con Libertad, Distrito de San Martín de Porres, Provincia y Departamento de Lima;
7. **CARLOS LEÓN TORRES**, identificado con DNI N° 15959184, peruano, casado, con domicilio en Lomas de los Suspiros Mz. D6, Lt. 44, , Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima;
8. **GLORIA STEFANY LEÓN CCASANI**, identificada con DNI N° 73056179, peruana, soltera, con domicilio en Av. Tomás Valle Block, Distrito de San Martín de Porres, Provincia y Departamento de Lima; quien actúa por derecho propio y representación de **CHRISTIAN EDUARDO LEÓN CCASANI**, identificado con DNI N° 46550093, según facultades inscritas en la Partida N° 11052878 del Registro de Mandatos y Poderes de la Oficina Registral de Pisco;

A quienes en lo sucesivo se les denominara **LOS VENDEDORES**; y

9. La empresa **AYBAR CORP S.A.C.**, con RUC N° 20603865813, debidamente representada por su gerente de finanzas Kevin Alexis Aybar Cabrejos, identificado con DNI N° 77174214, según facultades inscritas en la partida electrónica N° 14197608 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, con domicilio legal en Av. Circunvalación del Golf los Incas N° 134 Torre B piso 19, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima; a quien en lo sucesivo se le denominara, a quienes en lo sucesivo se le denominara **EL COMPRADOR**, en los términos y condiciones siguientes:

10. A **LOS VENDEDORES** y **EL COMPRADOR** en forma conjunta se les denominará **LAS PARTES**.



Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

Los términos y condiciones de las cláusulas que siguen:

PRIMERO: Con fecha 14 de septiembre de 2022, LAS PARTES suscribieron la minuta de compraventa de bien inmueble, en adelante EL CONTRATO, por el cual LOS VENEDORES le transfieren a EL COMPRADOR, el denominado Lote 23-L, identificado como Unidad Catastral N° 12502, ubicado en el Sector Jahuay, Distrito y Provincia de Huaral, departamento de Lima, con una superficie de 15.000 has (quince hectáreas) y un perímetro de 1,556.09 ml, y con las medidas señaladas en la cláusula primera del mencionado contrato, en adelante EL INMUEBLE.

En EL CONTRATO, LAS PARTES establecen que el precio de venta de EL INMUEBLE, es de **US\$ 268,000.00 (Doscientos sesenta y ocho mil y 00/100 dólares americanos)**, y que sería cancelado mediante cheques de gerencia a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**.

Por otro lado, **LOS VENEDORES** declaran que el inmueble es un bien propio por lo que no intervienen los cónyuges de los señores Victoria León Torres y Carlos León Torres.

SEGUNDO: Las partes declaran y aclaran que el precio de venta se canceló como sigue:

1. La suma de US\$ 25,000.00 (Veinticinco Mil y 00/100 dólares americanos) se canceló el 14 de septiembre de 2022, mediante cheque de gerencia con Nro. 00000057 del Banco de Crédito del Perú - BCP, girado a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, cuya copia se adjunta al presente.
2. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 256661208, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 12 de mayo del 2023, cuya copia se adjunta al presente.
3. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 259516951, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 08 de junio del 2023, cuya copia se adjunta al presente.
4. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 262332398, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 05 de julio del 2023, cuya copia se adjunta al presente.
5. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 265932473, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 08 de agosto del 2023, cuya copia se adjunta al presente.
6. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 269310031, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 08 de septiembre del 2023, cuya copia se adjunta al presente.

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



7. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 272034004, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 04 de octubre del 2023, cuya copia se adjunta al presente.
8. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 275560194, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 07 de noviembre del 2023, cuya copia se adjunta al presente.
9. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 278494050, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 05 de diciembre del 2023, cuya copia se adjunta al presente.
10. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 281051349, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 03 de enero del 2024, cuya copia se adjunta al presente.
11. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 284235918, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 12 de febrero del 2024, cuya copia se adjunta al presente.
12. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 00033681, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 13 de marzo del 2024, cuya copia se adjunta al presente.
13. La suma de US\$ 20,250.00 (Veinte Mil Doscientos Cincuenta y 00/100 dólares americanos), se canceló mediante Transferencia del Banco del Crédito del Perú con número de Operación 288372948, realizada a nombre de **ANTONIO LEÓN TORRES**, con fecha 08 de abril del 2024, cuya copia se adjunta al presente.

En consecuencia, **LOS VENEDORES** declaran haber recibido en su integridad los montos de las cuotas arriba detalladas y por ende, con ello, declaran se ha cancelado el íntegro del precio total pactado en la Compraventa de Bien Inmueble, materia de la transferencia:

TERCERO: Como consecuencia de la cancelación del íntegro del precio de venta, **LAS PARTES** acuerdan dejar sin efecto la cláusula séptima de EL CONTRATO.

CUARTO: Por el presente **LOS VENEDORES** y **EL COMPRADOR** aclaran que El INMUEBLE es parte del predio matriz denominado Comunidad Campesina Lomera de Huaral, inscrito en la Partida Registral N° 20000007 de la Oficina Registral de Predios de Huaral, cuya área de acuerdo al Asiento B0001 de la partida señalada es de 41,882.988800 hectáreas, en consecuencia, modifican las cláusulas primera y segunda las mismas que quedan redactadas como sigue:

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



"PRIMERA: ANTECEDENTES

LOS VENDEDORES, son propietarios de un terreno comunal denominado Lote 23-L, identificado como Unidad Catastral N° 12502, ubicado en el Sector Luchihuasi, Distrito y Provincia de Huaral, departamento de Lima, con una superficie de 15.000 has (quince hectáreas) y un perímetro de 1,556.09 ml, en adelante **EL INMUEBLE**, con los siguientes linderos:

- Por el norte: Colinda con el Lote 24-L propiedad de la Comunidad Campesina Lomera de Huaral, en un tramo recto de 342.84 ml.
- Por el este: Colinda con un camino de acceso que lo separa del predio 2-J de propiedad de Aybar Corp S.A.C., predio 3-J de propiedad de Aybar Corp S.A.C., predio 4-J de propiedad de Paula Beatriz Reyes Ilanos y predio 5-J de propiedad de Santiago Reyes Sota, en un tramo recto de 424.29 ml.
- Por el sur: Colinda con el Lote 22-L propiedad de Clotilde León Torres, en un tramo recto de 365.33 ml.
- Por el oeste: Colinda con la Carretera Huaral Sayan, en un tramo recto de 423.63 ml.

EL INMUEBLE será independizado del predio matriz denominado Comunidad Campesina Lomera de Huaral, inscrito en la Partida Registral N° 20000007 de la Oficina Registral de Predios de Huaral, cuya área de acuerdo al Asiento B0001 de la partida señalada, es de 41,882.988800 hectáreas.

LOS VENDEDORES, adquirieron el dominio de dicho lote, en mérito a la Sucesión Intestada del Sr. Ángel León Retuerto, debidamente inscrita en la partida N° 60158912 del Registro de Sucesiones Intestadas de la Oficina Registral de Huaral y la partida de **EL INMUEBLE**."

"SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO

Por medio del presente acto, **LOS VENDEDORES** transfiere a favor de **EL COMPRADOR**, en venta real y enajenación perpetua de **EL INMUEBLE**:

Terreno comunal denominado Lote 2-J, identificado como Unidad Catastral N° 12502, ubicado en el Sector Luchihuasi, Distrito y Provincia de Huaral, departamento de Lima, con un área de 15.000 has (quince hectáreas) y un perímetro de 1,556.09 ml, que cuenta con independización municipal aprobada por Resolución Gerencial N° 095-2023-MPH-GDUR del 4 de agosto de 2023 emitida por la Gerencia de Desarrollo Urbano de la Municipalidad Provincial de Huaral.

La transferencia que se efectúa sobre **EL INMUEBLE** se realiza ad corpus y comprende, además, los usos, aires, suelos, entradas, salidas, costumbres, servidumbre y en general todo cuanto por derecho y de hecho corresponda que se transfieren en venta sin limitaciones ni reservas de ninguna clase."

QUINTO: Las partes acuerdan modificar la cláusula novena de **EL CONTRATO**, la misma que quedará redactada como sigue:

"NOVENA: LAS PARTES acuerdan que la escritura pública que esta minuta origina, será suscrita luego de la cancelación total del precio de venta de **EL INMUEBLE**.



SEXTO: Queda entendido entre las partes que los gastos que ocasione la presente, tanto notarial como registral, serán de cuenta de **EL COMPRADOR**.

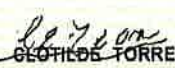
SÉPTIMO: Las partes acuerdan ratificar todos los demás términos y condiciones de la compraventa mencionada en la cláusula primera que antecede que no hayan sido expresamente modificados por el presente instrumento.

Agregue Usted, Señor Notario, las cláusulas de ley y eleve a Escritura Publica la minuta de COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE de fecha 14 de septiembre de 2022 y la presente minuta de CANCELACIÓN DE PRECIO DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE, cuidando pasar los partes correspondientes al Registro de Propiedad Inmueble (Oficina Registral de Huaral).

Lima, 11 de julio de 2024.

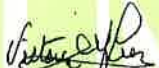

AYBAR CORP S.A.C.
Kevin Alex Aybar Cabrejos
EL COMPRADOR

LOS VENDEDORES:


LUCIANO VDA. DE CLOTILDE LEÓN TORRES
DNI N° 40970024


CLOTILDE LEÓN TORRES
DNI N° 15996905


ANTONIO LEÓN TORRES
DNI N° 15958145


VICTORIA LEÓN TORRES
DNI N° 15965531


ÁNGEL LEÓN TORRES
DNI N° 15959017


MIGUEL LEÓN TORRES
DNI N° 06815440


CARLOS LEÓN TORRES
DNI N° 15959184


GLORIA STEFANY LEÓN CCASANI
DNI N° 73056179


CHRISTIAN EDUARDO LEÓN CCASANI
DNI N° 46550093
Representado por **GLORIA STEFANY LEÓN CCASANI**


Gema Cáceres Vargas Alfaro
ABOGADA
Reg. CAL. N° 34958

INSERTO: =====

Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 078900996 RUC : 10409700247 Período : 09/2022 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****734.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2291535 2291535 30SET2024 9250 9925 0361 15:09 992500129 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010046 RUC : 10409700247 Período : 04/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****541.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2296220 2296220 30SET2024 9250 9925 0361 15:10 992500131 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010073 RUC : 10409700247 Período : 05/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****551.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2298391 2298391 30SET2024 9250 9925 0361 15:10 992500132 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"
BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010163 RUC : 10409700247 Período : 06/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****520.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2305932 2305932 30SET2024 9250 9925 0361 15:12 992500135 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010175 RUC : 10409700247 Período : 07/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****511.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2307582 2307582 30SET2024 9250 9925 0361 15:12 992500136 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010241 RUC : 10409700247 Período : 08/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****520.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2314626 2314626 30SET2024 9250 9925 0361 15:14 992500139 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"
BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010267 RUC : 10409700247 Período : 09/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****530.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2317575 2317575 30SET2024 9250 9925 0361 15:14 992500140 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010297 RUC : 10409700247 Período : 10/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****533.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2323478 2323478 30SET2024 9250 9925 0361 15:16 992500143 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010316 RUC : 10409700247 Período : 11/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****514.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2326314 2326314 30SET2024 9250 9925 0361 15:16 992500144 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"
BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010352 RUC : 10409700247 Período : 12/2023 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****505.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2332166 2332166 30SET2024 9250 9925 0361 15:17 992500147 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010386 RUC : 10409700247 Período : 01/2024 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****515.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2334818 2334818 30SET2024 9250 9925 0361 15:18 992500148 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010406 RUC : 10409700247 Período : 02/2024 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****508.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2340610 2340610 30SET2024 9250 9925 0361 15:19 992500151 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"
BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0789010419 RUC : 10409700247 Período : 03/2024 Razón Social : Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ *****494.00 Fecha de pago : 30/09/2024 Número operación : 2343564 2343564 30SET2024 9250 9925 0361 15:20 992500152 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"		



BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0518779 27/09/2024 Hora:12:12:46 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 09/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****734.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30607830 NUMERO DE ORDEN: 788973609 NRO. OPE.: 002130607830 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0519444 27/09/2024 Hora:12:13:14 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 04/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****540.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30607870 NUMERO DE ORDEN: 788973630 NRO. OPE.: 002130607870 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0521255 27/09/2024 Hora:12:14:26 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 05/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30607970 NUMERO DE ORDEN: 788973670 NRO. OPE.: 002130607970 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0521733 27/09/2024 Hora:12:14:46 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 06/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****519.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30607993 NUMERO DE ORDEN: 788973692 NRO. OPE.: 002130607993 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0523177 27/09/2024 Hora:12:15:45 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 07/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****510.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608055 NUMERO DE ORDEN: 788973733 NRO. OPE.: 002130608055 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0523696 27/09/2024 Hora:12:16:05 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 08/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****520.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608072 NUMERO DE ORDEN: 788973745 NRO. OPE.: 002130608072 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0525826 27/09/2024 Hora:12:17:18 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 09/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608162 NUMERO DE ORDEN: 788973782 NRO. OPE.: 002130608162 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0527307 27/09/2024 Hora:12:18:19 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 10/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****532.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608234 NUMERO DE ORDEN: 788973807 NRO. OPE.: 002130608234 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0527855 27/09/2024 Hora:12:18:40 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Período 11/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****513.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608259 NUMERO DE ORDEN: 788973816 NRO. OPE.: 002130608259 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL

SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0529291 27/09/2024 Hora:12:19:23 EFE Bolota de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Periodo 12/2023 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****505.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608332 NUMERO DE ORDEN: 788973842 NRO. OPE.: 002130608332 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0531122 27/09/2024 Hora:12:20:45 EFE Bolota de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Periodo 01/2024 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****514.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608405 NUMERO DE ORDEN: 788973882 NRO. OPE.: 002130608405 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0531812 27/09/2024 Hora:12:21:04 EFE Bolota de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Periodo 02/2024 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****500.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608450 NUMERO DE ORDEN: 788973897 NRO. OPE.: 002130608450 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0534221 27/09/2024 Hora:12:22:52 EFE Bolota de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159969059 Periodo 03/2024 Razón Social: LEON TORRES CLOTILDE Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****493.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608578 NUMERO DE ORDEN: 788973940 NRO. OPE.: 002130608578 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS		
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0536311 27/09/2024 Hora:12:23:40 EFE Bolota de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159581450 Periodo 09/2022 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****734.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608677 NUMERO DE ORDEN: 788973974 NRO. OPE.: 002130608677 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0538601 27/09/2024 Hora:12:25:45 EFE Bolota de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159581450 Periodo 04/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****540.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608809 NUMERO DE ORDEN: 788974012 NRO. OPE.: 002130608809 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0539137 27/09/2024 Hora:12:26:10 EFE Bolota de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159581450 Periodo 05/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30608829 NUMERO DE ORDEN: 788974024 NRO. OPE.: 002130608829 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS

SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0540760 27/09/2024 Hora:12:27:18 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 06/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****519.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30608908 NUMERO DE ORDEN: 788974070 NRO. OPE.: 002130608908 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0541305 27/09/2024 Hora:12:27:36 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 07/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****510.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30608935 NUMERO DE ORDEN: 788974081 NRO. OPE.: 002130608935 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0542806 27/09/2024 Hora:12:28:40 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 08/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****520.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30609010 NUMERO DE ORDEN: 788974119 NRO. OPE.: 002130609010 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0543545 27/09/2024 Hora:12:29:04 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 09/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30609045 NUMERO DE ORDEN: 788974131 NRO. OPE.: 002130609045 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0545219 27/09/2024 Hora:12:30:15 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 10/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****532.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30609124 NUMERO DE ORDEN: 788974165 NRO. OPE.: 002130609124 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0547047 27/09/2024 Hora:12:31:23 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 11/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****513.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30609191 NUMERO DE ORDEN: 788974192 NRO. OPE.: 002130609191 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0551572 27/09/2024 Hora:12:34:13 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 12/2023 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****505.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30609354 NUMERO DE ORDEN: 788974255 NRO. OPE.: 002130609354 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0552092 27/09/2024 Hora:12:34:39 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 01/2024 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****514.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30609380 NUMERO DE ORDEN: 788974241 NRO. OPE.: 002130609380 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0553940 27/09/2024 Hora:12:35:49 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10159581450 Periodo 02/2024 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****508.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30609449 NUMERO DE ORDEN: 788974276 NRO. OPE.: 002130609449 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS

Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - OTARIO DE HUARAL



SERVICIO DE RECAUDACION HNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0554509 27/09/2024 Hora:12:36:08 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159581450 Periodo 09/2024 Razón Social: LEON TORRES ANTONIO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****493.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30609474 NUMERO DE ORDEN: 788974285 NRO. OPE.: 002130609474 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS		
SERVICIO DE RECAUDACION HNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0498421 27/09/2024 Hora:11:59:12 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Periodo 09/2022 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****734.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606898 NUMERO DE ORDEN: 788973197 NRO. OPE.: 002130606898 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION HNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0498988 27/09/2024 Hora:11:59:38 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Periodo 04/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****540.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606926 NUMERO DE ORDEN: 788973204 NRO. OPE.: 002130606926 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION HNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0501041 27/09/2024 Hora:12:00:59 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Periodo 05/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30607025 NUMERO DE ORDEN: 788973241 NRO. OPE.: 002130607025 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION HNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0501580 27/09/2024 Hora:12:01:18 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Periodo 06/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****519.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30607040 NUMERO DE ORDEN: 788973250 NRO. OPE.: 002130607040 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION HNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0505462 27/09/2024 Hora:12:03:15 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Periodo 07/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****510.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30607202 NUMERO DE ORDEN: 788973318 NRO. OPE.: 002130607202 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION HNA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0506272 27/09/2024 Hora:12:04:17 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Periodo 08/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****520.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30607234 NUMERO DE ORDEN: 788973332 NRO. OPE.: 002130607234 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS

SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-050824 27/09/2024 Hora:12:05:37 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Período 09/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30607329 NUMERO DE ORDEN: 706973377 HRO. OPE.: 002130607329 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0509455 27/09/2024 Hora:12:06:30 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Período 10/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****532.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30607381 NUMERO DE ORDEN: 706973404 HRO. OPE.: 002130607381 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0511372 27/09/2024 Hora:12:07:46 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Período 11/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****513.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30607481 NUMERO DE ORDEN: 706973447 HRO. OPE.: 002130607481 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0512060 27/09/2024 Hora:12:00:05 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Período 12/2023 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****505.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30607526 HRO. OPE.: 002130607526 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0513969 27/09/2024 Hora:12:09:30 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Período 01/2024 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****514.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30607620 NUMERO DE ORDEN: 706973510 HRO. OPE.: 002130607620 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0514360 27/09/2024 Hora:12:09:48 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Período 02/2024 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****508.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30607639 NUMERO DE ORDEN: 706973519 HRO. OPE.: 002130607639 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0516163 27/09/2024 Hora:12:10:59 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159655313 Período 03/2024 Razón Social: LEON TORRES VICTORIA Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****493.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hra. de Operación SUNAT: 30607715 NUMERO DE ORDEN: 706973545 HRO. OPE.: 002130607715 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS		

KATIUSKA OTAYZA WUCHI

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO



SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0475519 27/09/2024 Hora:11:45:17 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 04/2022 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****734.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605948 NUMERO DE ORDEN: 780972742 NRO. OPE.: 00213060548 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0477996 27/09/2024 Hora:11:46:25 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 04/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****540.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606056 NUMERO DE ORDEN: 780972799 NRO. OPE.: 002130606056 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0479070 27/09/2024 Hora:11:47:40 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 05/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606109 NUMERO DE ORDEN: 780972620 NRO. OPE.: 002130606109 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0480556 27/09/2024 Hora:11:48:31 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 06/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****519.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606174 NUMERO DE ORDEN: 780972850 NRO. OPE.: 002130606174 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0481893 27/09/2024 Hora:11:49:20 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 07/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****510.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606231 NUMERO DE ORDEN: 780972860 NRO. OPE.: 002130606231 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0483886 27/09/2024 Hora:11:50:30 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 08/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****520.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606298 NUMERO DE ORDEN: 780972944 NRO. OPE.: 002130606298 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0485519 27/09/2024 Hora:11:51:32 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 09/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606369 NUMERO DE ORDEN: 780972979 NRO. OPE.: 002130606369 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0487013 27/09/2024 Hora:11:52:26 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 10/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****532.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606440 NUMERO DE ORDEN: 780973005 NRO. OPE.: 002130606440 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0489472 27/09/2024 Hora:11:53:51 EFE Bolleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 11/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****513.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606565 NUMERO DE ORDEN: 780973053 NRO. OPE.: 002130606565 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS



SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0490765 27/09/2024 Hora:11:54:46 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-UMP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 12/2023 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****505.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606616 NUMERO DE ORDEN: 788973070 NRO. OPE.: 002130606616 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0492504 27/09/2024 Hora:11:55:31 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-UMP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 01/2024 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****514.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606681 NUMERO DE ORDEN: 788973106 NRO. OPE.: 002130606681 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0493798 27/09/2024 Hora:11:56:32 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-UMP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 02/2024 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****508.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606746 NUMERO DE ORDEN: 788973132 NRO. OPE.: 002130606746 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0495431 27/09/2024 Hora:11:57:23 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-UMP Form 1662 R.U.C.: 10159590173 Periodo 03/2024 Razón Social: LEON TORRES ANGEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****493.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30606800 NUMERO DE ORDEN: 788973153 NRO. OPE.: 002130606800 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS		
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0449665 27/09/2024 Hora:11:30:28 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-UMP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 09/2022 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****734.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604905 NUMERO DE ORDEN: 788972252 NRO. OPE.: 002130604905 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0452092 27/09/2024 Hora:11:31:58 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-UMP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 04/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****4540.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605013 NUMERO DE ORDEN: 788972307 NRO. OPE.: 002130605013 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0452985 27/09/2024 Hora:11:32:25 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-UMP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 05/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605063 NUMERO DE ORDEN: 788972317 NRO. OPE.: 002130605063 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0455591 27/09/2024 Hora:11:34:00 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 06/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****519.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605173 NUMERO DE ORDEN: 788972353 NRO. OPE.: 002130605173 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0458348 27/09/2024 Hora:11:35:37 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 07/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****510.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605311 NUMERO DE ORDEN: 788972406 NRO. OPE.: 002130605311 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0459820 27/09/2024 Hora:11:36:23 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 08/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****520.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605368 NUMERO DE ORDEN: 788972438 NRO. OPE.: 002130605368 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0460528 27/09/2024 Hora:11:36:49 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 09/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605395 NUMERO DE ORDEN: 788972459 NRO. OPE.: 002130605395 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0462537 27/09/2024 Hora:11:38:06 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 10/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****532.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605490 NUMERO DE ORDEN: 788972511 NRO. OPE.: 002130605490 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0463221 27/09/2024 Hora:11:38:28 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 11/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****513.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605508 NUMERO DE ORDEN: 788972526 NRO. OPE.: 002130605508 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0466048 27/09/2024 Hora:11:40:05 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 12/2023 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****505.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605600 NUMERO DE ORDEN: 788972564 NRO. OPE.: 002130605600 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0467521 27/09/2024 Hora:11:40:54 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 01/2024 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****514.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605649 NUMERO DE ORDEN: 788972505 NRO. OPE.: 002130605649 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0469015 27/09/2024 Hora:11:41:44 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10060154401 Periodo 02/2024 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****508.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605703 NUMERO DE ORDEN: 788972614 NRO. OPE.: 002130605703 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS



SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 UP-0469672 27/09/2024 Hora:11:42:01 EFE Bolero de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10068154401 Período 03/2024 Razón Social: LEON TORRES MIGUEL Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****493.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30605724 NUMERO DE ORDEN: 788972624 NRO. OPE.: 002130605724 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REQUISITADOS		
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 UP-0428168 27/09/2024 Hora:11:17:19 EFE Bolero de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591846 Período 09/2022 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****734.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603990 NUMERO DE ORDEN: 788971864 NRO. OPE.: 002130603990 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 UP-0430364 27/09/2024 Hora:11:18:59 EFE Bolero de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591846 Período 04/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****540.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604082 NUMERO DE ORDEN: 788971910 NRO. OPE.: 002130604082 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 UP-0430951 27/09/2024 Hora:11:19:22 EFE Bolero de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591846 Período 05/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604111 NUMERO DE ORDEN: 788971926 NRO. OPE.: 002130604111 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 UP-0432969 27/09/2024 Hora:11:20:40 EFE Bolero de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591846 Período 06/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****519.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604210 NUMERO DE ORDEN: 788971977 NRO. OPE.: 002130604210 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 UP-0436337 27/09/2024 Hora:11:21:04 EFE Bolero de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591846 Período 07/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****510.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604237 NUMERO DE ORDEN: 788972001 NRO. OPE.: 002130604237 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 UP-0436087 27/09/2024 Hora:11:22:29 EFE Bolero de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591846 Período 08/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****520.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604334 NUMERO DE ORDEN: 788972046 NRO. OPE.: 002130604334 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS

Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0437081 27/09/2024 Hora:11:22:59 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591046 Periodo 09/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****530.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604369 NUMERO DE ORDEN: 780972059 NRO. OPE.: 002130604369 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0439823 27/09/2024 Hora:11:24:44 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591046 Periodo 10/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****532.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604475 NUMERO DE ORDEN: 780972097 NRO. OPE.: 002130604475 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0440443 27/09/2024 Hora:11:25:07 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591046 Periodo 11/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****513.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604502 NUMERO DE ORDEN: 780972101 NRO. OPE.: 002130604502 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0442481 27/09/2024 Hora:11:26:19 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591046 Periodo 12/2023 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****505.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604581 NUMERO DE ORDEN: 780972127 NRO. OPE.: 002130604581 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0444033 27/09/2024 Hora:11:27:00 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591046 Periodo 01/2024 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****514.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604645 NUMERO DE ORDEN: 780972150 NRO. OPE.: 002130604645 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0444751 27/09/2024 Hora:11:27:44 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591046 Periodo 02/2024 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****508.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604681 NUMERO DE ORDEN: 780972152 NRO. OPE.: 002130604681 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
BCP SERVICIO DE RECAUDACION MHA OF./370000-C19C-S69332 OP-0447183 27/09/2024 Hora:11:29:03 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10159591046 Periodo 03/2024 Razón Social: LEON TORRES CARLOS Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****493.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30604786 NUMERO DE ORDEN: 780972190 NRO. OPE.: 002130604786 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS		

BANCO DE LA NACION Boleta de Pago SUNAT - ESSALUD - ONP Form 1662 Número de Orden: 0788981983 RUC : 10730561798 Período : 09/2023 Razón Social : LEON CASARI BLORIA STEFANY Tributo : 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Importe pagado: S/ 2663586 Fecha de pago : 27/09/2024 Número operación : 2663586 2663586 27092024 0250 0029 0361 16:47 092800332 CLIENTE Puede revisar su pago en SUNAT Virtual con su clave SOL "Confirme pago y revise dinero en ventanilla"	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 UP-0383454 27/09/2024 Hora:10:49:22 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10730561798 Período 04/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****270.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602006 NUMERO DE ORDEN: 788970040 HRO. OPE.: 002130602086 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0385497 27/09/2024 Hora:10:50:46 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10730561798 Período 05/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****265.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602183 NUMERO DE ORDEN: 788970082 HRO. OPE.: 002130602183 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0386370 27/09/2024 Hora:10:51:14 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10730561798 Período 06/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****260.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602218 NUMERO DE ORDEN: 788970106 HRO. OPE.: 002130602218 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0388135 27/09/2024 Hora:10:52:30 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10730561798 Período 07/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****255.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602301 NUMERO DE ORDEN: 788970264 HRO. OPE.: 002130602301 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0388700 27/09/2024 Hora:10:52:51 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10730561798 Período 08/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****260.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602337 NUMERO DE ORDEN: 788970323 HRO. OPE.: 002130602337 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0391142 27/09/2024 Hora:10:54:24 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10730561798 Período 09/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****265.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602453 NUMERO DE ORDEN: 788970532 HRO. OPE.: 002130602453 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0391791 27/09/2024 Hora:10:54:46 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10730561798 Período 10/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****266.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602472 NUMERO DE ORDEN: 788970563 HRO. OPE.: 002130602472 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0394100 27/09/2024 Hora:10:56:15 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C: 10730561798 Período 11/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****257.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602570 NUMERO DE ORDEN: 788970742 HRO. OPE.: 002130602578 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFIRME CON LOS DATOS REGISTRADOS

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO NOTARIO DE HUARAL

SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0396476 27/09/2024 Hora:10:56:36 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10730561798 Periodo 12/2023 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****253.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602669 NUMERO DE ORDEN: 788970810 NRO. OPE.: 002130602669 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0398976 27/09/2024 Hora:10:59:06 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10730561798 Periodo 01/2024 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****257.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602769 NUMERO DE ORDEN: 788970904 NRO. OPE.: 002130602769 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0399827 27/09/2024 Hora:10:59:43 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10730561798 Periodo 02/2024 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****254.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602804 NUMERO DE ORDEN: 788971032 NRO. OPE.: 002130602804 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0401420 27/09/2024 Hora:11:00:43 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10730561798 Periodo 03/2024 Razón Social: Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****247.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30602887 NUMERO DE ORDEN: 788971115 NRO. OPE.: 002130602887 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS		
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0405420 27/09/2024 Hora:11:03:04 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 09/2022 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****367.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30603066 NUMERO DE ORDEN: 788971465 NRO. OPE.: 002130603066 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0406776 27/09/2024 Hora:11:04:14 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 04/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****270.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30603122 NUMERO DE ORDEN: 788971488 NRO. OPE.: 002130603122 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0408907 27/09/2024 Hora:11:05:34 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 05/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****265.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Hro. de Operación SUNAT: 30603187 NUMERO DE ORDEN: 788971519 NRO. OPE.: 002130603187 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS

SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0409554 27/09/2024 Hora:11:06:01 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 06/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****260.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603221 NUMERO DE ORDEN: 788971526 NRO. OPE.: 002130603221 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0411375 27/09/2024 Hora:11:07:12 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 01/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****255.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603304 NUMERO DE ORDEN: 788971556 NRO. OPE.: 002130603304 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0412318 27/09/2024 Hora:11:07:37 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 08/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****260.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603344 NUMERO DE ORDEN: 788971570 NRO. OPE.: 002130603344 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0414096 27/09/2024 Hora:11:08:58 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 09/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****265.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603431 NUMERO DE ORDEN: 788971600 NRO. OPE.: 002130603431 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0414990 27/09/2024 Hora:11:09:25 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 10/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****266.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603470 NUMERO DE ORDEN: 788971616 NRO. OPE.: 002130603470 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0417534 27/09/2024 Hora:11:11:08 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 11/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****257.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603567 NUMERO DE ORDEN: 788971657 NRO. OPE.: 002130603567 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS
SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0418190 27/09/2024 Hora:11:11:32 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 12/2023 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****253.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603580 NUMERO DE ORDEN: 788971670 NRO. OPE.: 002130603580 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0421922 27/09/2024 Hora:11:13:49 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 01/2024 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****257.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603729 NUMERO DE ORDEN: 788971737 NRO. OPE.: 002130603729 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS	SERVICIO DE RECAUDACION MHA BCP OF./370000-C19C-S69332 OP-0422032 27/09/2024 Hora:11:14:17 EFE Boleta de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP Form 1662 R.U.C.: 10465500935 Periodo 02/2024 Razón Social: LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA Pago Corresponde a: Importe Pagado: S/*****254.00 Fecha de pago: 27/09/2024 Nro. de Operación SUNAT: 30603770 NUMERO DE ORDEN: 788971752 NRO. OPE.: 002130603770 USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE SOL CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



SERVICIO DE RECAUDACION MHA

BCP

UF./370000-CIYC-S69332 NP-0424078 27/09/2024

Hora: 11:15:39

EFE

Bolero de Pago SUNAT-ESSALUD-ONP
Form 1662

R.U.C.: 10465500935 Periodo 03/2024

Razón Social:

LEON CCASANI CHRISTIAN EDUARDO

Tributo: 3021 RENTA-2DA. CATEGOR.-CTA.PROPIA

Pago Corresponde a:

Importe Pagado: S/*****247.00

Fecha de pago: 27/09/2024

Nro. de Operación SUNAT: 30603861

NUMERO DE ORDEN: 788971791

NRO. OPE.: 002130603861

USTED PUEDE REVISAR SU PAGO EN SUNAT

OPERACIONES EN LINEA, UTILIZANDO SU CLAVE
SOL

CONFORME CON LOS DATOS REGISTRADOS

OTRO INSERTO:=====

BCP

San Isidro 14/09/22 US\$ 25,000.00
Lugar día mes año

Nº 00000055 4 002 193 2633902179 17

Presencia de Antonio Leon Torres

Veinticinco mil con 00/100

Dólares Americanos

AYBAR CORP. SOCIEDAD

ANONIMA CERRADA

DOI 20603865813

Firma

Nombre(s)

AYBAR CORP. S.A.C.

Kevin A. Aybar Cabellos

Gerente de Finanzas

NO NEGOCIABLE

00000055 4 002 193 2633902179 17

Recibi conforme
ANTONIO LEON TORRES

15958095

Huella



12/5/23, 15:59

Telecrédito - BCP

**Transferencias a cuentas de terceros BCP****Datos generales**

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 256861208
Fecha de proceso: 12/05/2023 03:59 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 12/05/2023 03:58:47 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 170-72492664-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO 1RA ARMADA LOTE 23-L HUARAL MAY,12

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales

Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL - SUCESION

Observaciones

Ninguna

CANCELADO
12 MAY 2023

12 MAY 2023

06/23, 15:37

Telecrédito - BCP

**Transferencias a cuentas de terceros BCP****Datos generales**

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 256516951
Fecha de proceso: 08/06/2023 03:31 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 08/06/2023 03:31:14 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72492664-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO 2DA ARMADA LOTE 23-L HUARAL JUN08

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales

Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL - SUCESION

Observaciones

Ninguna

CANCELADO
08 JUN 2023



Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



6/7/23, 15:54 Telecrédito - BCP

BCP

Transferencias a cuentas de terceros BCP

Datos generales

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 262332390
Fecha de proceso: 05/07/2023 03:45 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 05/07/2023 03:45:33 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72492664-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO 3RA ARMADA LOTE 23-L HUARAL JUL05

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales
Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL - SUCESION

Observaciones
Ninguna

CANCELADO
05 JUL 2023

AYBAR CORP S.A.C.
RUC: 20504866919
05 JUL 2023

8/8/23, 16:52 Telecrédito - BCP

BCP

Transferencias a cuentas de terceros BCP

Datos generales

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 265932473
Fecha de proceso: 08/08/2023 04:51 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 08/08/2023 04:51:32 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72492664-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO 4TA ARMADA LOTE 23-L HUARAL AGO08

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales
Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL

Observaciones
Ninguna

CANCELADO
08 AGO 2023

AYBAR CORP S.A.C.
RUC: 20504866919
08 AGO 2023

8/9/23, 16:49

Telecrédito - BCP



Transferencias a cuentas de terceros BCP

Datos generales

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 268310031
Fecha de proceso: 08/09/2023 04:46 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 08/09/2023 04:46:07 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633802-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72492664-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO STA ARMADA LOTE 23-L HUARAL SET08

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales
Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL

Observaciones
Ninguna

CANCELADO
8 SEP 2023

AYBAR CORP S.A.C.
RUC: 20883446613
RECIBIDO
08 SEP 2023

4/10/23, 15:13

Telecrédito - BCP



Transferencias a cuentas de terceros BCP

Datos generales

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 272034004
Fecha de proceso: 04/10/2023 01:05 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 04/10/2023 01:05:08 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633802-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72492664-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO STA ARMADA LOTE 23-L HUARAL OCT.04

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales
Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL

Observaciones
Ninguna

CANCELADO
4 OCT 2023

AYBAR CORP S.A.C.
RUC: 20883446613
RECIBIDO
04 OCT 2023

Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



7/11/23, 12:55

Telecrédito - BCP

>BCP<

Transferencias a cuentas de terceros BCP

Datos generales

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 275560184
Fecha de proceso: 07/11/2023 12:53 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 07/11/2023 12:53:59 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72492884-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO 7MA ARMADA LOTE 23-L HUARAL NOV07

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales
Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL

Observaciones
Ninguna

CANCELADO



5/12/23, 13:31

Telecrédito - BCP

>BCP<

Transferencias a cuentas de terceros BCP

Datos generales

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 278494050
Fecha de proceso: 05/12/2023 01:14 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 05/12/2023 01:14:10 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72492884-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO 8VA ARMADA LOTE 23-L HUARAL DIC05

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales
Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL

Observaciones
Ninguna



3/1/24, 16:45

Telecrédito - BCP

**Transferencias a cuentas de terceros BCP****Datos generales**

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 281051349
Fecha de proceso: 03/01/2024 04:37 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 03/01/2024 04:37:45 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72492664-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO 9NA ARMADA LOTE 23-L HUARAL ENE.03

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales
Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL

Observaciones
Ninguna

CANCELADO

12/2/24, 13:02

Telecrédito - BCP

**Transferencias a cuentas de terceros BCP****Datos generales**

Tipo de operación: A cuentas de terceros BCP
Número de operación: 284235918
Fecha de proceso: 12/02/2024 12:52 PM
Estado: Procesada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 12/02/2024 12:52:04 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Nombre: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta: 370-72402884-1-64
Tipo: Ahorros
Moneda: Dólares
Nombre: LEON TORRES ANTONIO
Referencia: PAGO 10MA ARMADA LOTE 23-L HUARAL FEB12

Monto: US\$ 20,250.00

Datos opcionales
Correo electrónico: tesoreria2@aybarcorp.com
Mensaje: PROYECTO CIUDAD DIAGONAL

Observaciones
Ninguna

CANCELADO

Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL



Consulta de Operaciones - Procesada
13 de marzo 2024 a las 12:20 p. m.

Datos de la operación

Tipo de operación
Estado
Número de operación
Fecha de proceso

Transferencia a cuentas de terceros BCP local
Procesada
00033681
13/03/2024 - 12:19 pm

Datos de procesos de la operación

Código de solicitud
Preparada por
Fecha de preparación
Firmada por
Enviada por
Fecha de envío

4119488
MARISOL CABREJOS TORRES
13/03/2024 - 11:30 am
MARISOL CABREJOS TORRES
MARISOL CABREJOS TORRES
13/03/2024 - 12:19 pm

Datos de la cuenta de origen

Titular
Cuenta
Tipo

AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
193-2633902-1-79
Corriente Dólares

Datos de la cuenta de destino

Monto
Titular
Cuenta
Tipo
Referencia

\$ 20,250.00
LEON TORRES ANTONIO
370-72492684-1-64
Ahorro Dólares
PAGO TIVA ARMADA LOTE 23-L HUARAL (CIUDAD)

Datos de envío de constancia

Correos:

tesoreria2@aybarcorp.com



KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



Transferencias a cuentas de terceros BCP

Datos generales

Tipo de operación:
Número de operación:
Fecha de proceso:
Estado:
Firmada por:
Enviada por:
Fecha de envío:

A cuentas de terceros BCP
288372948
08/04/2024 02:54 PM
Procesada
MARISOL CABREJOS TORRES
MARISOL CABREJOS TORRES
08/04/2024 02:54:33 PM

Datos de la cuenta de cargo

Cuenta:
Tipo:
Moneda:
Nombre:

193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Corriente
Dólares
AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Datos de la cuenta de destino

Cuenta:
Tipo:
Moneda:
Nombre:
Referencia:

370-72492684-1-64
Ahorros
Dólares
LEON TORRES ANTONIO
PAGO 12VA ARMADA LOTE 23-L HUARAL-ABR.08

Monto:

US\$ 20,250.00

Datos opcionales

Correo electrónico:
Mensaje:

tesoreria2@aybarcorp.com
PROYECTO CIUDAD DIAGONAL

Observaciones

Ninguna

OTRO INSERTO:=====

DECLARACION JURADA

GIULIANO CHRISTIAN AMARO TORRES, con DNI N° 43369507, en mi calidad de gerente general de la empresa **AYBAR CORP S.A.C.**, con RUC N° 20603865813, con domicilio en Av. Golf Los Incas N° 134, Torre B, Piso 19, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, según poderes inscritos en la partida electrónica N°14197608 del registro de personas jurídicas de Lima, declaro bajo juramento que:

- Mi representada no se encuentra afecta a presentar la declaración jurada informativa de Beneficiario Final según lo indicado por el artículo 2 de la Resolución de Superintendencia N.º 000041-2022/SUNAT, -formulario virtual N° 3800- Declaración del Beneficiario Final – Tramo I, toda vez que no superamos los ingresos netos exigidos en la norma.

Lima, 06 de noviembre del 2024


GIULIANO AMARO TORRES
DNI N° 43369507
GERENTE GENERAL
AYBAR CORP

CONCLUSION.

EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL **ARTÍCULO 53-B, INCISO 1-A E INCISO 2-B DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL IMPUESTO A LA RENTA**, LA NOTARIA QUE SUCRIBE DEJA CONSTANCIA DE HABER INSERTADO LOS COMPROBANTES QUE ACREDITAN EL PAGO DEL IMPUESTO A LA RENTA DE SEGUNDA CATEGORÍA, DOCUMENTO QUE PERMITE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE DICHO DISPOSITIVO LEGAL.

AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR **EL D.S. 150-2007-EF, MODIFICADO POR LEY 30730 Y D. LEG. N° 1529**, LA NOTARIA QUE SUSCRIBE DEJA CONSTANCIA QUE LAS PARTES HAN UTILIZADO EL SIGUIENTE MEDIO DE PAGO, QUIENES SE RESPONSABILIZAN POR LA VERACIDAD DE SU CONTENIDO, DEL MEDIO DE PAGO UTILIZADO:

MEDIO DE PAGO: TIPO: **CHEQUE DE GERENCIA NO NEGOCIABLE**, CODIGO: 007 MONTO TOTAL **US\$. 25,000.00 (VEINTICINCO MIL Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS)** DEL **BANCO DE CREDITO DEL PERU** A FAVOR DE **ANTONIO LEON TORRES**, NUMERO DEL CHEQUE: 00000055 DE FECHA 14/09/2022.

EL REFERIDO CHEQUE, TIENE EFECTOS CANCELATORIOS RESPECTO AL MONTO QUE REPRESENTA.

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL **US\$. 20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS)**, NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA 12/05/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA 12/05/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES**.

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ASOCIADO - NOTARIO DE HUARAL



MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 08/06/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 08/06/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 05/07/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 05/07/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 08/08/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 08/08/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 08/09/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 08/09/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 04/10/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 04/10/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 07/11/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 07/11/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 05/12/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 05/12/2023, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====



MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 03/01/2024, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 03/01/2024, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 12/02/2024, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 12/02/2024, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 13/03/2024, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 13/03/2024, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
20,250.00 (VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 08/04/2024, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**;
NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 370-72492664-1-64 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
FECHA 08/04/2024, NOMBRE DEL TITULAR: **ANTONIO LEON TORRES.**=====

AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR EL **ARTÍCULO 7 DEL DECRETO LEGISLATIVO 776**
MODIFICADO POR LEY 27616 Y D. LEG. 1520, LA NOTARIO QUE SUSCRIBE DEJA
CONSTANCIA DE HABER REQUERIDO SE ACREDITE EL PAGO DE IMPUESTOS QUE ALUDE DICHO
DISPOSITIVO LEGAL, CUYOS COMPROBANTES DE PAGO ME FUERON PRESENTADOS POR LOS
OTORGANTES, QUIENES SE RESPONSABILIZAN POR LA VERACIDAD DE SU CONTENIDO, CUYAS
COPIAS SE ARCHIVAN EN EL MINUTARIO.=====

SE INSERTA DECLARACIÓN DEL COMPRADOR CONTRIBUYENTE, EN LA QUE SEÑALA NO ESTAR
AFECTO A LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA DE BENEFICIARIO FINAL, DE
ACUERDO A LO SEÑALADO EN LA RESOLUCIÓN DE SUPERINTENDENCIA N° 000041-2022/SUNAT.
SE DEJA CONSTANCIA QUE SE HA DADO CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL **ARTÍCULO 59**
INCISO K) DEL D. LEG. 1049 DEL NOTARIADO, MODIFICADO POR D. LEG 1232.=====

DOY FE QUE LOS COMPARECIENTES LUEGO DE LEIDO EL INSTRUMENTO, SE RATIFICARON EN
EL CONTENIDO DEL MISMO.=====

DEJO CONSTANCIA QUE LA PRESENTE ESCRITURA SE INICIA A FOJAS 668 (SEISCIENTOS
SESENTIOCHO) (PAPEL NOTARIAL SERIE: B NUMERO 2029018) Y TERMINA A FOJAS 688
(SEISCIENTOS OCHENTIOCHO) VUELTA (PAPEL NOTARIAL SERIE: B NUMERO 2029038).=====

IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS SIETE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL
VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **CLOTILDE TORRES LUCIANO VDA DE**
LEON.=====

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOCADO - NOTARIO DE HUARAL



A CONTINUACIÓN UNA HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS VEINTISIETE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **CLOTILDE LEON TORRES**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS VEINTISIETE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **ANTONIO LEON TORRES**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS SIETE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **VICTORIA LEON TORRES**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS VEINTISIETE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **ANGEL LEON TORRES**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS VEINTISIETE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **MIGUEL LEON TORRES**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS SIETE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **CARLOS LEON TORRES**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS SIETE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **GLORIA STEFANY LEON CCASANI**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS DIECISEIS DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **KEVIN ALEXIS AYBAR CABREJOS**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS SIETE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **ALEJANDRO SEBASTIAN VASQUEZ LUDENA**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

FIRMO E IMPRIMIO SU HUELLA DACTILAR, A LOS SIETE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE: **JESSICA JANET MALACA GARCIA**.=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

CONCLUYE EL PROCESO DE FIRMAS A LOS DIECISEIS DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EDWIN JACINTO RAMOS ZEA, NOTARIO DE HUARAL, FIRMA LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, ENCARGADO DEL OFICIO DEL DE IGUAL CLASE KATIUSKA



YSABEL OTAYZA WUCHI, DURANTE LA LICENCIA CONCEDIDA POR EL COLEGIO DE NOTARIOS DEL CALLAO.=====

UNA FIRMA ILEGIBLE.- NOTARIO.=====

UN SELLO POST FIRMA QUE DICE: EDWIN J. RAMOS ZEA.- NOTARIO - ABOGADO.- HUARAL===

C O N C U E R D A .- DOY FE QUE EL PRESENTE TRASLADO INSTRUMENTAL ES COPIA FIEL DE LA ESCRITURA PUBLICA DEL VEINTISIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, QUE CORRE DE FOJAS 668 (SEISCIENTOS SESENTIOCHO) A FOJAS 688 (SEISCIENTOS OCHENTIOCHO) VUELTA DE MI REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS, LA MISMA QUE SE ENCUENTRA SUSCRITA POR LOS OTORGANTES Y EL NOTARIO. SE DEJA CONSTANCIA QUE EL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO SE ENCUENTRA PENDIENTE DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PREDIOS CORRESPONDIENTE, A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA EXPIDO ESTE **PRIMER TESTIMONIO** DE CONFORMIDAD CON EL ART. 88° DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049 DEL NOTARIADO, EL QUE RUBRICO EN CADA UNA DE SUS HOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO EN HUARAL, A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.=====



KATTUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL

